26 אוקטובר 2026

<u>תעודת בדיקה ורישום מתקן חשמלי מס' 13181/26</u>

<u>עפ"י חוק החשמל התשי"ד-1954 ותקנותיו</u>

<u>אישור תקינות מערכת החשמל</u>

מקום הבדיקה: גן מדינת הגמדים
רחוב הבריכה 17
רמות השבים

תאריך בדיקה: 25.10.2026

שם הבודק: לוי דורון – א.ש.ד הנדסת חשמל
מ.ר. הנדסת חשמל 070431
בודק מוסמך מ.ר. 111085
רח' אח"י משגב 6, ראשל"צ
נייד: 050-7286460

<u>הבדיקה בוצעה באמצעות המכשירים:</u>

1. METREL MI 3155 – **מס' סידורי:** 24200587.
2. מצלמה תרמוגראפית מסוג FLIR C5 – **מס' סידורי:** 894054920.

מהלך בדיקה ונתונים

לוח חלוקה

לוח פלסטי בארון בחצר מרכזית.

הזנה: ממונה ח.ח. מס' 38681596.

מא"ז ראשי: 3X80A.

כבל הזנה: N2XY 4X25mm²+25mm² - Cu

רמות מתח: 405V/234V – בגדר הנורמה.

הארקה (יסוד + איפוס): L.T. = 0.23Ω ; Ik = 1017A.

מותקן פ.ה.פ. לפלח מתחת ללוח - הפ.ה.פ. חלוד וקורוזיבי - הותקן פ.ה.פ. חדש שקובע לקיר בצורה תקנית.

בידוד: R>0.25MΩ – תקין.

טמפרטורה: T<45°C – תקינה.

מא"ז דירה דרומית: 3X25A.

מא"ז ראשי חלק צפון מזרחי: 3X25A.

מא"ז ראשי חלק צפון מערבי: 3X25A.

מא"זים מתאימים לחתכי המוליכים.

חיווט: תקין.

מותקן בית תקע מתחת ללוח - הותקן מפסק זרם פחת 2x40A/0.03A דגם A + מא"ז 1X10A להגנה על בית התקע.

נייד: 050-7286460, 052-2553675 פקס: 077-9511293
E-mail: eshed.lv@gmail.com

חלק צפוני

לוח חשמל D

לוח פלסטי בכניסה משמאל.

מפסק זרם פחת: 4X40A/0.03A – דגם A – תקין – משמש כמפ"ז.

כבל הזנה: N2XY 5X6mm² .L.T. = 0.3Ω ; Ik = 755A

הארקה:

בידוד: R>0.25MΩ – תקין.

טמפרטורה: T<45°C – תקינה.

מא"זים מתאימים לחתכי המוליכים.

חיווט: תקין.

לוח חשמל C

לוח פלסטי ליד המטבח.

מפסק זרם פחת: 4X40A/0.03A – דגם A – תקין – משמש כמפ"ז.

כבל הזנה: N2XY 5X6mm² .L.T. = 0.39Ω ; Ik = 592A

הארקה:

בידוד: R>0.25MΩ – תקין.

טמפרטורה: T<45°C – תקינה.

מא"זים מתאימים לחתכי המוליכים.

חיווט: תקין.

נייד: 050-7286460, 052-2553675 פקס: 077-9511293
E-mail: eshed.lv@gmail.com

חלק דרומי

לוח חשמל A

לוח פלסטי בכניסה מימין.

מפסק זרם פחת: 4X40A/0.03A – דגם A – תקין – משמש כמפ"ז.

כבל הזנה: N2XY 5X6mm²

הארקה: L.T. = 0.29Ω ; Ik = 804A.

בידוד: R>0.25MΩ – תקין.

טמפרטורה: T<45°C – תקינה.

מא"זים מתאימים לחתכי המוליכים.

חיווט: תקין.

כללי

בתי תקע: מוארקים.

חלק צפוני

בתי תקע נמוכים במטבח בוטלו.

בית תקע נמוך בפינת אוכל חלק צפוני - הותקן מכסה.

חצר כניסה למתחם

כבל מאריך למאוורר בוטל, הותקן קו תקני בכבל XLPE מוגן בצינור מרירון, בית התקע מוגן על ידי מפסק זרם פחת 2x40A/0.03A דגם A + מא"ז 1X10A.

נייד: 050-7286460, 052-2553675 פקס: 077-9511293
E-mail: eshed.lv@gmail.com

הצהרת החשמלאי המבצע

הריני מצהיר כי התקלות עפ"י תעודת בדיקה מס' 13181/26 תוקנו על-ידי במלואן. המתקן (גן מדינת הגמדים, רחוב הבריכה 17, רמות השבים) במצב תקין וראוי לשימוש בהתאם להוראות חוק החשמל, התשי"ד - 1954 והתקנות שפורסמו על פי תקני מכון התקנים הישראלי הנוגעים למתקני צריכה חשמליים, ובהתאם לכללי חברת חשמל לישראל בע"מ, הנוגעים להספקת חשמל לצרכנים.

פרטי החשמלאי המצהיר

שם החשמלאי המבצע/המתחזק : עוז עזרא

מס' ת"ז: 304953953

כתובת: הוד השרון

טלפון: 0526504338

סוג רישיון: חשמלאי מוסמך

מס' רישיון: 1011987

תאריך: 26.10.2026

חתימת החשמלאי:

נייד: 050-7286460, 052-2553675 פקס: 077-9511293
E-mail: eshed.lv@gmail.com

<u>אישור</u>

הריני מאשר בזאת כי ביום 25.10.2026 בדקתי את מערכת החשמל בגן מדינת הגמדים, רחוב הבריכה 17, רמות השבים. לאחר שתוקנו כל הליקויים שנמצאו (בהתאם לדו"ח ולהצהרת החשמלאי המצורפת לעיל), מערכת החשמל הינה תקינה עפ"י חוק החשמל, התשי"ד – 1954 ועומדת בסטנדרטי הבטיחות המקובלים.

<u>תנאים ומגבלות:</u>

1. תוצאות הבדיקה נכונות ליום הבדיקה בלבד, ואין הבודק אחראי לכל שינוי שלא על דעתו.
2. ממצאי הבדיקה משקפים את מצב המערכת הנבדקת ביום הבדיקה בלבד.
3. הבדיקה איננה מתייחסת לנזקים העלולים להיגרם למערכת כתוצאה מכוח עליון, לרבות ברקים, הפרעות אלקטרומגנטיות, אש, רצפה רטובה, נזילת מים, חדירת מים וכו'.
4. הבדיקה איננה מתייחסת למרכיבים נסתרים של המערכת הנבדקת שלא ניתן לבדקם בעין או באמצעות מכשירי מדידה.
5. הבדיקה איננה כוללת מכשירי חשמל קבועים ומיטלטלין במתקן, כגון מערכות מחשבים, תקשורת, מערכות מנ"מ, מכשירים, מכונות, ציוד מיזוג אוויר, מפוחים, מערכות שונות וציוד חשמל המותקנים בשטח המתקן.
6. הבדיקה איננה כוללת מקומות אשר לא הוצגו לבודק מכל סיבה שהיא על ידי מלווה הבדיקה ואנשי המקום.
7. הבדיקה איננה חלה על שינויים ותוספות למערכת הנבדקת אשר יבוצעו ממועד הבדיקה ואילך.
8. תעודת הבדיקה תהא תקפה רק בחתימה על הצהרת החשמלאי המצורפת לעיל.

<u>הוראות בטיחות כלליות ודרכי תחזוקה מונעת:</u>

1. אין לעקוף ממסרי פחת (מפסקי זרם פחת) בכל מצב.
2. יש לבצע אחזקה מונעת הכוללת ניקוי אבק, חיזוק ברגים בייחוד במוליכי האפס וההארקה ובדיקה תרמוגראפית ללוחות החשמל אחת לשנה לפחות.
3. יש לבצע בדיקת מערכת הארקה (לולאת תקלה), בידוד ובדיקה ויזואלית אחת לשנה לפחות.
4. בכל שינוי במתקן, יש להזמין בדיקה ואישור ביצוע על ידי חשמלאי בעל רישיון מתאים.

בברכה,

דורון לוי
"א.ש.ד-תנדסת חשמל"
מ.ר. 870431
בודק מוסמך-מ.ר. 111085

נייד: 050-7286460, 052-2553675 פקס: 077-9514293
E-mail: eshed.lv@gmail.com